

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 153.../TB-CCTHADS

Đồng Hới, ngày 22 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 08/2022/QĐST-KDTM ngày 05 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 473/QĐ - CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 89/QĐ - CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Đồng Hới;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; địa chỉ số 3 Nguyễn Văn Linh, thành phố Đồng Hới cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Nhà xưởng tại thửa đất số 332, tờ bản đồ số 12 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 479034, số vào sổ cấp GCN: CT 03266 do UBND tỉnh Quảng Bình cấp ngày 15/05/2017, đứng tên Công ty cổ phần Thương mại Gạch ngói Cầu 4; địa chỉ tài sản: xã Thuận Đức, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

- Văn phòng làm việc, nhà xưởng phơi ngói, nhà kho chứa than, nhà đập ngói và lò đốt tại thửa đất số 334, tờ bản đồ số 12 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 479035, số vào sổ cấp GCN: CT 03267 do UBND tỉnh Quảng Bình cấp ngày 15/05/2017, đứng tên Công ty cổ phần Thương mại Gạch ngói Cầu 4; địa chỉ tài sản: xã Thuận Đức, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

(Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 19 tháng 01 năm 2024);

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu ...), biểu phí thẩm định và các tài liệu khác có liên quan, Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (*Bảng tiêu chí Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ - TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự*).

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 22 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 24 tháng 01 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp vào giờ hành chính.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: số 03 đường Nguyễn Văn Linh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình./.

Nơi nhận:

- Trang TĐĐT Cục THADS tỉnh QB;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Đồng Hới;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Ánh Hồng